

# المحتويات

الصفحة

الموضوع

٧

- تقديم الطبعة الاولى

## الباب الاول - تنفيذ الالتزام

- ٩ الفصل الاول - التنفيذ العيني الجبري للالتزام
- ١٢ المبحث الاول - شروط التنفيذ العيني الجبري
- ١٩ المطلب الاول - ان يكون التنفيذ العيني ممكنًا.
- ٢٢ المطلب الثاني - ألا يكون في التنفيذ العيني إرهاب للمدين أو يكون فيه إرهاب ولكن العدول عنه يلحق بالدائن ضرراً جسيماً.
- ٢٥ المطلب الثالث - أن يطالب الدائن بالتنفيذ العيني
- ٢٦ المطلب الرابع - أن يكون بيد الدائن سند تنفيذ واجب النفاذ
- ٢٨ المطلب الخامس - أن يكون إخلال المدين بالالتزامه ليس مشروعاً.
- ٢٨ المطلب السادس - ألا يكون في التنفيذ العيني مساس بحرية المدين الشخصية.
- ٣٠ المبحث الثاني - أسلوب التنفيذ العيني الجبري عند توافر شروطه
- ٣١ المطلب الاول - محل التزام المدين نقل حق عيني يرد على عقار
- ٣٦ المطلب الثاني - الالتزام بنقل حق عيني يرد على منقول معين بالذات.
- ٣٨ المطلب الثالث - محل التزام المدين نقل حق عيني يرد على منقول معين بالنوع والمقدار
- ٣٩ المطلب الرابع - محل التزام المدين نقل حق عيني يرد على مبلغ من النقود
- ٤٢ المطلب الخامس - محل التزام المدين القيام بالتسليم.
- ٤٦ المطلب السادس - محل التزام المدين إنجاز عمل معين.
- ٤٩ المطلب السابع - محل التزام المدين بذل عناية.
- ٥١ المطلب الثامن - محل التزام المدين الامتناع عن القيام بعمل
- ٥٤ المبحث الثالث - طرق الحصول على التنفيذ العيني الجبري
- ٥٤ المطلب الاول - الإكراه البدني ( حبس المدين )
- ٥٨ المطلب الثاني - التهديد المالي ( الاكراه المالي ).

٦٣	الفصل الثاني - التنفيذ بمقابل
	( تنفيذ الالتزام بطريق التعويض )
٦٧	المبحث الاول - التعويض القضائي
٧١	المبحث الثاني - التعويض الاتفاقي ( الشرط الجزائي )
٧٣	المطلب الاول - شروط استحقاق الشرط الجزائي
٧٧	المطلب الثاني - المبادئ التي تنظم الشرط الجزائي ( طبيعة الشرط الجزائي )
٧٨	المطلب الثالث - حكم الشرط الجزائي في التعهد بنقل ملكية عقار
٨٠	المطلب الرابع - تمييز الشرط الجزائي عن التهديد المالي ( الغرامة التأخيرية والغرامة التهديدية )
٨١	المطلب الخامس - سلطة القاضي في تعديل الشرط الجزائي.
٨٢	المبحث الثالث - التعويض القانوني - ( الفائدة )
٨٤	المطلب الاول - أنواع الفائدة القانونية .
٨٥	المطلب الثاني - شروط استحقاق الفوائد التأخيرية

٨٦	الفصل الثالث - ضمانات تنفيذ الالتزام
٩٣	المبحث الاول - الدعوى غير المباشرة ( دعوى استعمال حقوق المدين )
٩٥	المطلب الاول - الاساس القانوني للدعوى غير المباشرة
٩٦	المطلب الثاني - شروط إقامة الدعوى غير المباشرة.
٩٧	المطلب الثالث - نطاق استعمال الدعوى غير المباشرة
١٠٠	المبحث الثاني - دعوى عدم نفاذ التصرف ( الدعوى البوليصية )
١٠٢	المطلب الاول - الشروط التي ترجع إلى حق الدائن.
١٠٥	المطلب الثاني - الشروط التي ترجع إلى التصرف المطعون فيه.
١٠٩	المطلب الثالث - شروط ترجع إلى المدين وخلفه.
١١٠	المطلب الرابع - موقف القضاء العراقي والقضاء الاردني .
١١٢	المبحث الثالث - دعوى الصورية
١١٦	المطلب الاول - أنواع الصورية
١٢٠	المطلب الثاني - آثار الصورية
١٢٤	المبحث الرابع - الحجر على المدين المعسر ونظام الاعسار المدني
١٣١	المبحث الخامس - الحق في الحبس للضمان والدفع بعدم التنفيذ
١٣٣	المطلب الاول - الطبيعة القانونية للحق في الحبس
١٣٥	المطلب الثاني - شروط نشوء الحق في الحبس
١٣٩	المطلب الثالث - آثار الحق في الحبس.
١٤٢	المطلب الرابع - انتهاء الحق في الحبس .

## الباب الثاني - اوصاف الالتزام

١٤٧

١٤٩

١٥١

١٥٥

١٥٥

١٥٨

١٦١

١٦٢

١٦٤

١٦٩

١٧٢

١٧٤

١٨٢

١٨٥

١٨٧

١٩٧

٢٠١

### الفصل الاول - الشرط La Condation

المبحث الاول - مقومات الشرط

المبحث الثاني - أنواع الشرط

المطلب الاول - انواع الشرط من حيث الاثر

أولا - الشرط الواقف

ثانيا - الشرط الفاسخ

المطلب الثاني - أنواع الشرط من حيث تحققه أو تخلفه

أولا - الشرط الاحتمالي

ثانيا - الشرط الارادي

ثالثا - الشرط المختلط

### الفصل الثاني - الأجل Le Term

المبحث الاول - مقومات الاجل

المبحث الثاني - أنواع الاجل

المبحث الثالث - انتهاء الاجل

### الفصل الثالث - تعدد محل الالتزام

المبحث الاول - الالتزام التخيري ( خيار التعيين)

المبحث الثاني - الالتزام البدلي أو الاختياري

### الفصل الرابع - تعدد أطراف الالتزام

المبحث الاول - التضامن بين المدينين ( التضامن السلبي )

المبحث الثاني - التضامن بين الدائنين ( التضامن الايجابي)

المبحث الثالث - الالتزام غير القابل للانقسام

## الباب الثالث - انتقال الالتزام

٢٠٧

٢١١

٢١٤

٢١٨

### الفصل الاول - حوالة الدين

المبحث الاول - انعقاد حوالة الدين

المبحث الثاني - آثار حوالة الدين

٢٣٣  
٢٣٤  
٢٣٥  
٢٣٦

الفصل الثاني - حوالة الحق  
المبحث الاول - الحقوق القابلة للحوالة  
المبحث الثاني - شروط حوالة الحق  
المبحث الثالث - أحكام حوالة الحق.

٢٤١

## الباب الرابع - انقضاء الالتزام

٢٤٧  
٢٤٨  
٢٤٩  
٢٥٠

الفصل الاول - انقضاء الالتزام بالوفاء  
المبحث الاول - طرق الوفاء  
المبحث الثاني - محل الوفاء  
المبحث الثالث - ظروف الوفاء

٢٦٩  
٢٧٠  
٢٧١  
٢٧٢  
٢٧٣

الفصل الثاني - انقضاء الالتزام بما يعادل الوفاء  
المبحث الاول - الوفاء بتقابل  
المبحث الثاني - التجديد  
المبحث الثالث - المقاصة  
المبحث الرابع - اتحاد الذمة

٢٨٩

## الفصل الثالث - انقضاء الالتزام دون وفاء ولا بما يعادل الوفاء

٢٩٠  
٢٩١  
٢٩٢

المبحث الاول - الامراء  
المبحث الثاني - استحالة التنفيذ  
المبحث الثالث - التقادم